

## Wójt Gminy Choczewo

Ogłasza, że dnia **11 października 2021 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Choczewo odbędzie się pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości:

- |  |  |
|--|--|
| a) o godzinie <b>9:00</b> działka nr <b>17/4</b><br>b) o godzinie <b>10:00</b> działka nr <b>27/8</b><br>c) o godzinie <b>11:00</b> działka nr <b>27/9</b><br>d) o godzinie <b>12:00</b> działka nr <b>27/10</b> | e) o godzinie <b>13:00</b> działka nr <b>27/11</b><br>f) o godzinie <b>14:00</b> działka nr <b>27/14</b><br>g) o godzinie <b>15:00</b> działka nr <b>27/15</b> |
|--|--|

Nieruchomość z oznaczeniem KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wadium
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	17/4	0,1588	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami zabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową, działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona w planie zagospodarowania jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.  Teren oznaczony wydzieleniem wewnętrznym 1.2.MN – dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.  <i>[Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]</i>	<b>154.925 zł + VAT 23%</b>	<b>12.000 zł</b>
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/8	0,1171	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.  <i>[Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55,poz. 1542]</i>	<b>114.243 zł + VAT 23%</b>	<b>12.000 zł</b>
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/9	0,1046	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.  <i>[Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]</i>	<b>102.048 zł + VAT 23%</b>	<b>12.000 zł</b>
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/10	0,1367	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.  <i>[Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]</i>	<b>133,365 zł + VAT 23%</b>	<b>12.000 zł</b>

obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/11	0,1377	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.  [Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]	134.340 zł + VAT 23%	12.000 zł
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/14	0,1111	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.  [Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]	108.389 zł + VAT 23%	12.000 zł
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/15	0,1109	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.  [Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]	108.194 zł + VAT 23%	12.000 zł

Wadium na udział w przetargu należy wpłacić w pieniądzu, przelewem na konto Gminy Choczewo nr **51 8350 0004 2600 0185 2000 0140** w Kaszubskim Banku Spółdzielczym w Wejherowie O/Choczewo w nieprzekraczalnym terminie do dnia **06 października 2021 r.** z dopiskiem „przetarg nieograniczony działka nr (odpowiedni nr działki) Ciekocino.”. Wadium należy wpłacać każdorazowo dla konkretnej działki. **Warunkiem zakwalifikowania uczestnika do przetargu jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Choczewo.** Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni na wskazane przez nich pisemnie konto.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego jeśli uczestnik przetargu, który przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie. Osoba, która przetarg wygra, zobowiązana jest przed zawarciem umowy do wpłacenia całej ceny sprzedaży nieruchomości. Koszt sporządzenia aktu notarialnego oraz wymaganych opłat sądowych ponosi w całości Nabywca. Przystąpienie do przetargu oznacza fakt zaznajomienia się z przedmiotem i zgodę z warunkami przetargu. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz do wprowadzania zmian w treści ogłoszenia na podstawie art. 70<sup>1</sup> § 3 kodeksu cywilnego.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Choczewo, ul. Pierwszych Osadników 17, 84-210 Choczewo lub telefonicznie pod nr 0-58 572 39 40 wew. 205.

Choczewo, dnia 10.09.2021 roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Choczewo w dniu 10.09.2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Choczewo w dniu.....

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Choczewo

2. www.bip.choczewo.com.pl

3. a/a

