

Wójt Gminy Choczewo

Ogłasza, że dnia **22 listopada 2021 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Choczewo odbędzie się drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości:

- a) o godzinie **9:00** działka nr **17/4**
- b) o godzinie **10:00** działka nr **27/8**
- c) o godzinie **11:00** działka nr **27/9**
- d) o godzinie **12:00** działka nr **27/10**
- e) o godzinie **13:00** działka nr **27/11**

Nieruchomość z oznaczeniem KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wadium
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	17/4	0,1588	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami zabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową, działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona w planie zagospodarowania jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi. Teren oznaczony wydzieleniem wewnętrznym 1.2.MN – dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. <i>[Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]</i>	154.900 zł + VAT 23%	12.000 zł
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/8	0,1171	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi. <i>[Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55,poz. 1542]</i>	114.200 zł + VAT 23%	12.000 zł
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/9	0,1046	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi. <i>[Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]</i>	102.000 zł + VAT 23%	12.000 zł
obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/10	0,1367	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi. <i>[Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]</i>	133.300 zł + VAT 23%	12.000 zł

obręb Ciekocino GD1W/00041344/9	27/11	0,1377	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Ciekocinie, gmina Choczewo. Sąsiaduje z działkami niezabudowanymi przeznaczonymi pod zabudowę letniskową i mieszkaniową, oraz obszarami leśnymi. Działka jest nieuzbrojona.	Oznaczona jako 01.ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi. [Uchwała Nr XIV/150/2008 z dnia 2008-03-19 opublikowana dnia 2008-06-19 w dzienniku urzędowym Województwa Woj.Pomorskiego nr 55, poz. 1542]	134.300 zł + VAT 23%	12.000 zł
------------------------------------	-------	--------	--	--	----------------------	-----------

Wadium na udział w przetargu należy wpłacić w pieniądzu, przelewem na konto Gminy Choczewo nr **51 8350 0004 2600 0185 2000 0140** w Kaszubskim Banku Spółdzielczym w Wejherowie O/Choczewo w nieprzekraczalnym terminie do dnia **17 listopada 2021 r.** z dopiskiem „przetarg nieograniczony działka nr (odpowiedni nr działki) Ciekocino.”. Wadium należy wpłacać każdorazowo dla konkretnej działki. **Warunkiem zakwalifikowania uczestnika do przetargu jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Choczewo. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.**

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni na wskazane przez nich pisemnie konto.

Wadium przepada na rzecz sprzedającego jeśli uczestnik przetargu, który przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie. Osoba, która przetarg wygra, zobowiązana jest przed zawarciem umowy do wpłacenia całej ceny sprzedaży nieruchomości. Koszt sporządzenia aktu notarialnego oraz wymaganych opłat sądowych ponosi w całości Nabywca. Przystąpienie do przetargu oznacza fakt zaznajomienia się z przedmiotem i zgodę z warunkami przetargu. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz do wprowadzania zmian w treści ogłoszenia na podstawie art. 70¹ § 3 kodeksu cywilnego.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Choczewo, ul. Pierwszych Osadników 17, 84-210 Choczewo lub telefonicznie pod nr 0-58 572 39 40 wew. 205.

Choczewo, dnia 22.10.2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Choczewo w dniu 22.10.2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Choczewo w dniu.....

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń UG Choczewo
2. www.bip.choczewo.com.pl
3. a/a